

**IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH**

**Hamburg**

**Wichtige Mitteilung an unsere Anleger des Immobilien-Sondervermögens**

**„FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND“**

**(WKN: A12BSB/ISIN: DE000A12BSB8)**

**Rückgabeerklärungen von Anteilen am FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND können zurückgenommen werden**

Anleger, die für Anteile des FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND eine Rückgabeerklärung abgegeben haben, können diese ab sofort bis einschließlich **31. Dezember 2024** zurücknehmen. Maßgeblich hierfür ist der Eingang der Erklärung bei der depotführenden Stelle.

Anleger müssen hierfür gegenüber ihrer depotführenden Stelle (Bank) erklären, dass sie ihren zuvor erteilten Auftrag zur Rückgabe von Anteilen des *FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND* *unwiderruflich* zurücknehmen. In diesem Falle gilt unsere Zustimmung zur Rücknahme der Rückgabe als erteilt und die Rückgabeerklärung wird gegenstandslos. Anleger können hierfür den untenstehenden Mustertext verwenden.

Die Einräumung der Möglichkeit zur Rücknahme von Anteilrückgabeerklärungen am FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND erfolgt ohne jegliche Anerkennung einer rechtlichen Verpflichtung und ist bis zum 31. Dezember 2024 begrenzt. Wir weisen darauf hin, dass nach Rücknahme der Anteilrückgabeerklärung die in den Anlagebedingungen vorgesehenen Kündigungs- und Rückgabefristen uneingeschränkt wieder gelten.

Für die Rücknahme von Kündigungen kann folgender Mustertext verwendet werden:

**Rücknahme der Anteilrückgabeerklärung**

Ich/wir haben der \_\_\_\_\_ (depotführende Stelle) am \_\_\_\_\_ einen Auftrag zur Rückgabe von Stück/EUR \_\_\_\_\_ Anteilen am Immobilien-Sondervermögen „**FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND**“ (WKN: A12BSB, ISIN DE000A12BSB8; nachfolgend „Fonds“) erteilt. Diese Erklärung ist grundsätzlich unwiderruflich und kann daher nur mit Zustimmung der IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH als Kapitalverwaltungsgesellschaft des Fonds (nachfolgend „IntReal“) zurückgenommen werden.

**Ich/wir wünschen, dass die Erklärung zur Rückgabe von Anteilen des Fonds vollständig zurückgenommen wird**

**Mir/uns ist dabei bewusst, dass nach Eingang der Rücknahmeerklärung die ursprüngliche Rückgabeerklärung gegenstandslos wird und wieder die in den Anlagebedingungen vorgesehenen Kündigungs- und Rückgabefristen gelten.**

---

Ort, Datum

---

Unterschrift